

UCHWAŁA NR LXIII/347/2024
RADY GMINY GRABOWIEC

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grabowiec, dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębów ewidencyjnych Góra Grabowiec, Kolonia Obłyczyn i Bereść

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Grabowiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grabowiec, dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębów ewidencyjnych Góra Grabowiec, Kolonia Obłyczyn i Bereść.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Czata



UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grabowiec, dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębów ewidencyjnych Góra Grabowiec, Kolonia Obłyczyn i Bereść, dla obszaru wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, pozwoli na wyznaczenie na wskazanym obszarze terenów przewidzianych pod lokalizację elektrowni wiatrowych. Na wskazanym obszarze planuje się wyznaczenie maksymalnie pięciu elektrowni o maksymalnej całkowitej wysokości do 270 m oraz maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami do 180 m.

Wskazane wyżej parametry przedstawiają wartości graniczne, które podlegać będą opiniowaniu w procedurze opracowania planu miejscowego. Z kolei lokalizacja elektrowni wiatrowych spełniać będzie aktualne wymogi odległości turbin od zabudowy tj. nie mniej niż 700 m od skrajnego położenia śmigła.

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą obowiązuje już plan miejscowy, w którym wyznaczone zostały tereny pod lokalizację turbin wiatrowych, jednakże nie spełniają one aktualnych wymogów odległości od zabudowy dlatego niezbędne jest opracowanie nowego planu miejscowego.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Gminy Grabowiec względem właściwego kształtowania przestrzeni na terenie gminy, przy jednoczesnym zapewnieniu właściwego rozwoju gospodarczego gminy i jej mieszkańców oraz dywersyfikacji źródeł energii w systemie krajowym.

Przyjęcie uchwały wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, iż uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego czyni zadość właściwemu rozwojowi gminy Grabowiec, jak również obowiązującym przepisom prawnym, a jej podjęcie przez Radę Gminy jest w pełni zasadne.