

ROŚ.6122.5.2024

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.), art. 49, art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572 z późn. zm.),

Starosta Zamojski zawiadamia

o wszczęciu z urzędu w dniu 19.12.2024r. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Scalanie gruntów obrębu Majdan Tuczępski, gm. Grabowiec, powiat: zamojski, województwo lubelskie”.

Informuję osoby, którym przysługuje status strony o uprawnieniach wynikających z art. 10 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do składania uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stronami postępowania są podmioty i osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości (działek) znajdujących się na obszarze na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie oraz działek bezpośrednio przylegających do nich (scalaniem będą objęte grunty miejscowości Majdan Tuczępski, gmina Grabowiec, powiat zamojski, woj. lubelskie).

Dokumentacja techniczna i akta sprawy udostępnione są do wglądu w Starostwie Powiatowym w Zamościu, ul. Przemysłowa 4 – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pok. 322 lub 320, (tel. 84 5300945, 84 5300974) w godzinach urzędowania. Zainteresowane strony mogą zapoznać się z dokumentacją i aktami sprawy oraz składać uwagi i wnioski dotyczące prowadzonego postępowania administracyjnego przez okres **14 dni** od dnia doręczenia (ogłoszenia) obwieszczenia.

Informacje dodatkowe.

Scalenia gruntów w miejscowości Majdan Tuczępski, gmina Grabowiec zgodnie z §3 ust 1, pkt 87, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla terenów, których „obszar użytków rolnych jest większy niż 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. Projekt scalenia obejmuje obszar obrębu ewidencyjnego 0011 Majdan Tuczępski, jednostka ewidencyjna 062002_2 Grabowiec o łącznej powierzchni przewidzianej do scalenia 480,5298 ha. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia następuje przed uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu scalania lub wymiany gruntów, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 26 marca 1982r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 1197).

Dla tego rodzaju przedsięwzięć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się z urzędu (art. 71, ust. 2, pkt 2, art. 72, ust. 1, pkt 8, art. 73, ust. 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko).

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko może być wymagany na podstawie art. 63, ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym informuję, że Starosta Zamojski wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na podstawie art. 64, ust. 1, pkt 1 i 4 oraz art. 64, ust. 3 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z wnioskiem o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia scalenia gruntów w miejscowości Majdan Tuczępski, gmina Grabowiec.

Na etapie postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Scalanie gruntów obrębu Majdan Tuczępski, gm. Grabowiec, powiat: zamojski, województwo lubelskie”, rozstrzygnięciu podlegać będzie tylko kwestia wpływu na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Postępowanie scaleniowe prowadzone będzie na etapie późniejszym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Powiatowym Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Zamościu, o którym strony będą odrębnie powiadamiane.

Z uwagi na liczbę stron postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (ponad 20) niniejszym obwieszczeniem, zgodnie z art. 74, ust. 3 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadamiam wszystkie strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym.

Zgodnie z przepisami, obwieszczenie niniejsze zostanie podane do publicznej wiadomości na okres **14 dni** przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy w Grabowcu, Urzędu Gminy w Skierbieszowie, Urzędu Gminy w Kraśniczynie, wsi Majdan Tuczępski oraz zamieszczone na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Zamościu.

Z dniem upływu terminu o którym mowa wyżej, obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji scalenia gruntów w miejscowości Majdan Tuczępski, gmina Grabowiec, uważa się za doręczone wszystkim uczestnikom scalenia.

Z up. STAROSTY
Krzysztof Rusztyn
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
2. a/a.