

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Izby Pamięci w Grabowcu
INWESTOR : Gmina Grabowiec
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 3, 22-425 Grabowiec
DATA OPRACOWANIA : 2018-02-22

WYKONAWCA :

mgr inż. Dawid Blicharz

Upr. bud. Nr ewid. 1.00.0125/OWOK/06
w spec. konstr.-bud. bez ograniczeń

Data opracowania
2018-02-22

INWESTOR :

WÓJT

Waldemar Grentuk

Data zatwierdzenia

22.02.2018r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Dane ogólne

Budynek Regionalnej Izby Pamięci położony jest na dz. nr ewid. 2676/2 w miejscowości Grabowiec, gm. Grabowiec.

Działka nr 2676/2 jest zagospodarowana i znajdują się na niej:

budynek Regionalnej Izby Pamięci: budynek wolno stojący, parterowy, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej, oparty na planie na prostokącie o wym. 14x8,5m, przekryty dachem jednospadowym, bez poddasza użytkowego.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Dane ogólne

Planowana inwestycja obejmuje remont budynku Regionalnej Izby Pamięci w Grabowcu. Zakres robót ujęto w przedmiarze robót i kosztorysie inwestorskim, które stanowią integralną część niniejszego projektu budowlanego w zakresie rzeczowym i finansowym.

Zakres i opis robót budowlanych

Planuje się rozebranie istniejącego pokrycia i konstrukcji dachowej remontowanego budynku oraz wykonanie nowej konstrukcji i pokrycia dachowego.

Dodatkowo zaplanowano:

- rozebranie wszystkich ścianek działowych oraz obicia z płyty pilśniowej miękkiej.
- zamurowanie kilku zbędnych otworów okiennych.
- wstawienie nowych okien.
- wstawienie nowych okien i drzwi.
- rozebranie posadzek oraz wykonanie nowych.
- rozebranie schodów wejściowych oraz wykonanie nowych schodów wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych i chodnika.
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kartonowo gipsowych,
- roboty wykończeniowe: położenie powłoki malarskiej, położenie płytek glazury i terakoty,
- docieplenie budynku.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U. 130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty budowlane kwalifikowane w ramach niniejszej inwestycji.

3. Jako podstawę wyceny przyjęto:

- katalogi z grup: KNR, KNNR, KNKRB, KNBK, KNP, ORGB, KNRW, KNNRW.
- oraz analizy indywidualne

4. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów w IV kwartale 2017 r., oraz realnych cen materiałów podanych przez dostawców. Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów.

5. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze:

koszt roboczogodziny	12,85 PLN/r-g
koszty pośrednie Kp	- 55,00% od R i S
zysk Z	- 10,50% od (R+KpR)+(S+KpS)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1.1	KNR 4-04 0406-04	Rozebranie drewnianej podbitki.	m ²		
	1	2.67	m ²	2.670	
	2	33.53	m ²	33.530	
	3	6.53	m ²	6.530	
	4	1.93	m ²	1.930	
	5	0.79	m ²	0.790	
	6	0.7	m ²	0.700	
	7	6.97	m ²	6.970	
	8	1.2	m ²	1.200	
	9	1.31	m ²	1.310	
	10	41.81	m ²	41.810	
				RAZEM	97.44
1.2	KNR 19-01 1020-06 śc. boczne	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, ponad 5,0 m2	m ²		
		24.33*2	m ²	48.660	
		2.95*13.3-(1.44*1.47+1.08*0.62+1.08*0.62*3+0.75*2)	m ²	32.940	
		0.36*(4.86+6.04)	m ²	3.924	
				RAZEM	85.52
1.3	KNR 4-04 0404-05	Analogia:Rozebranie ścianek działowych z płyt pilśniowych.	m ²		
		4.73*3.31	m ²	15.656	
		4.37*2.95-0.8*2	m ²	11.292	
		(10.92+1.8+1.28+2.38+1.11)*2.95	m ²	51.596	
		-(0.9*2+0.8*2+0.8*2+0.8*2+0.8*2+0.8*2+0.6*2)	m ²	-11.000	
				RAZEM	67.543
1.4	KNR 4-01 0354-03	Analogia: Demontaż skrzydeł i wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych i ram okiennych.	szt		
		29	szt	29.000	
				RAZEM	29
1.5	KNR 4-04 0801-01	Analogia: Demontaż krat okiennych.	m ²		
		1.11*1.55+1.08*0.62*6+1.44*1.47	m ²	7.855	
				RAZEM	7.85
1.6	KNR 4-04 0504-03	Analogia: Rozebranie okładziny ściiennej z płytek ceramicznych	m ²		
		3.66*2.2-0.8*2	m ²	6.452	
		3.8*2.2-0.8*2	m ²	6.760	
				RAZEM	13.21
1.7	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład	m ²		
		10.5*14.08	m ²	147.840	
				RAZEM	147.84
1.8	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie attyk z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		8.84*2	m ²	17.680	
		10.73	m ²	10.730	
		6.07	m ²	6.070	
				RAZEM	34.48
1.9	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	m ²		
		10.5*14.08	m ²	147.840	
				RAZEM	147.84
1.10	KNR 4-01 0212-01 schody wejś- ciowe czapki komi- nowe	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm	m ³		
		3.6*1.8*0.25	m ³	1.620	
		0.8*2*0.1	m ³	0.160	
				RAZEM	1.78
1.11	KNR 4-04 0405-01 posadzki	Analogia: Rozebranie podłóg w całości, bez względu na wykończenie.	m ²		
		(2.67+33.53+6.53+1.096+0.79+0.7+6.97+1.2+1.31+41.81)	m ²	96.606	
				RAZEM	96.61
1.12	KNR 2-01 0304-01	Analogia: wybranie nadmiaru gruntu pod posadzki z ręcznym załadunkiem urobku przez przenośnik taśmowy na samochody samowyladowcze i transportem na odległość do 1 km, kategoria gruntu I-II	m ³		
		96.61*0.45	m ³	43.475	
				RAZEM	43.47
1.13	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		14.1	m	14.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14.10
1.14	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		4*2	m	8.000	
				RAZEM	8.00
1.15	KNR 4-01 0535-08 parapety	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.25*(1.11+1.08*14+1.44)	m ²	4.418	
				RAZEM	4.42
1.16		Kalkulacja indywidualna: Demontaż umywalek i misek ustępowych.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4
1.17	KNR 4-04 1105-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu samochodem samowyladowczym, na odległość do 1 km	m ³		
		97.44*0.04+85.52*0.04+67.54*0.1+7.85*0.02+13.21*0.015+182.32*0.05+147.84*0.1+1.78+96.61*0.15+14.1*0.1*0.1+8*0.1*0.1+4.42*0.01+2*0.3*0.4+2*0.5*0.6*0.4	m ³	55.104	
		0.1*(0.8*2*5+0.75*2+0.9*2+0.6*2*2+1.08*2.2*9+2*1.04*0.4+1.08*0.62*6+1.44*1.47+1.11*1.55)	m ³	4.377	
		43.47	m ³	43.470	
				RAZEM	102.95
2		Roboty murowe i betoniarские			
2.1	KNR 2-02 0103-0303 ściana frontowa filarki otwory ściany zewnętrzne	Zamurowania otworów okiennych i drzwiowych, podmurowanie ścian, filary międzyokienne. 14*0.81 0.38*1.5+0.75*1.5 1.11*1.55+1.08*0.62*6+1.44*1.47 0.75*2+0.8*2*2 10.5*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 11.340 1.695 7.855 4.700 21.000	
				RAZEM	46.59
2.2	KNR 2-02 0210-0101	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, transport betonu łazkami, japonkami 0.25*0.6*14	m ³ m ³	 2.100	
				RAZEM	2.10
2.3	KNR-W 2-02 1907-0602	wieńce (w deskowaniu tradycyjnym), beton podawany pompą 8.13*0.25	m ³ m ³	 2.033	
				RAZEM	2.03
2.4	KNR 2-02 0122-04	Analogia: Nadmurowanie kominów cegłą ceramiczną pełną do poziomu pokrycia dachowego. 0.6*(1.92*0.41+0.38*0.41)	m ³ m ³	 0.566	
				RAZEM	0.57
2.5	KNR 2-02 0122-04	Analogia: Nadmurowanie kominów cegłą klinkierową pełną na zaprawie do klinkieru do wymaganego poziomu. 0.8*(1.92*0.41+0.38*0.41)	m ³ m ³	 0.754	
				RAZEM	0.75
2.6	KNR 2-02 0219-05	Analogia: Czapki kominowe 0.61*2.12 0.62*0.58	m ² m ² m ²	 1.293 0.360	
				RAZEM	1.65
2.7	KNR 2-02 0290-0202 podciąg wieńiec- fi12 strzemiona	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm 63*0.001 30.80*4*0.888*0.001 30.8*1.1*0.222*5*0.001	t t t t	 0.063 0.109 0.038	
				RAZEM	0.21
2.8	KNR 2-17 0137-0201	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 2400 mm 12	szt szt	 12.000	
				RAZEM	12
2.9		Kalkulacja indywidualna: Naprawa pęknięć muru poprzez "zszycie" prętami stalowymi i wypełnienie rys zaprawą cem.- wap. 4	miejsce miejsce miejsce	 4.000	
				RAZEM	4
3		Dach			
3.1	KNR 2-02 0406-01	Mułaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0.16*0.16*(14*2)	m ³ m ³	 0.717	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0.72
3.2	KNR 2-02 0401-04	Analogia: Więźba dachowa z wiązarów z drewna czterostronnie struganego. (6.8+4.5)*14.94	m ² m ²	 168.822	
				RAZEM	168.82
3.3	KNR 2-02 0410-04	Analogia: Kontrłaty 2,5x4 cm (6.8+4.5)*14.94	m ² m ²	 168.822	
				RAZEM	168.82
3.4	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii dachowej paroprzepuszczalnej 168.82	m ² m ²	 168.820	
				RAZEM	168.82
3.5	KNR 2-02 0410-04	Olacenie połaci dachowych latami 40x60 mm w rozstawie ponad 24 cm 168.82	m ² m ²	 168.820	
				RAZEM	168.82
3.6	KNR 0-15 0520-01	Analogia: Pokrycie dachu z paneli dachowych łączonych na rąbek stojący. 168.82	m ² m ²	 168.820	
				RAZEM	168.82
3.7	KNR 2-02 0506-0201 obróbki gąsior czapki komi- nowe kominy parapety	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 2*0.6*(2*6.8+2*4.5+14.94*2) 0.6*14.94 (1.92*0.41+0.38*0.41)+(0.1*(1.92*2+0.41*2+0.38*2+0.41*2)) (0.6*(1.92*2+0.41*2+0.38*2+0.41*2)) 0.2*(2.1*3+1.8+1.08*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 62.976 8.964 1.567 3.744 2.052	
				RAZEM	79.30
3.8	KNR 2-02 0508-0301	Rynny dachowe sustemowe z blachy powlekanej. 15*2	m m	 30.000	
				RAZEM	30.00
3.9	KNR 2-02 0510-0201	Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 11 cm 4*4	m m	 16.000	
				RAZEM	16.00
3.10	ORGB 2-02 0540-01 boki zabudo- wa	Analogia: Podbitka z blachy podbitkowej perforowanej, , na ruszcie drewnia- nym, łącznie z wykonaniem rusztu. 2*(6.7+4.43)*0.6 15.54*(0.6+0.72) 0.2*4	m ² m ² m ²	 13.356 20.513 0.800	
				RAZEM	34.67
4		Podłoga na gruncie			
4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr. 20 cm (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)*0.2	m ³ m ³	 20.193	
				RAZEM	20.19
4.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)*0.1	m ³ m ³	 10.097	
				RAZEM	10.10
4.3	KNR 2-02 0607-01 +15% wywi- nięcie - za- kłady	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwdźwiękowe z folii polietylenowej szerokiej, izo- lacja pozioma podposadzkowa (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18) 100.97*0.15	m ² m ² m ²	 100.966 15.146	
				RAZEM	116.11
4.4	KNR 2-02 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
4.5	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	100.97
4.6	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25 mm (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
4.7	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5 cm do łącznej grubości warstwy 6 cm. Krotność = 3.5 (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
4.8	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
5		Sufit podwieszany			
5.1	KNR 2-02 0613-06	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układanej na ruszcie drewnianym w dwóch warstwach o łącznej grubości gr. 30 cm (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
5.2	ORGB 2-02 2030-01	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 1-warstwowe (2.67+1.91+92.2+1.92*2.18)	m ² m ²	 100.966	
				RAZEM	100.97
6		Ścianki działowe i okładziny z płyt g-k			
6.1	ORGB 2-02 2024-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, płyty GKI 3*4.1-1*2	m ² m ²	 10.300	
				RAZEM	10.30
7		Roboty tynkarskie			
7.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III 3.15*(1.6+0.25+1.1+4.85+7.75+4.82+1.92+2.11+1.92+6.37+7.75+6.04+1.1+0.25+1.6+1.91)-(1.08*0.62*2+0.8*2+1.8*2+1.8*1.5*4) 3.15*5.72-0.8*2	m ² m ² m ²	 144.382 16.418	
				RAZEM	160.80
8		Roboty malarskie			
8.1	KNR 2-02 1505-01 ściany sufity -okładziny wc węzeł ciepl.	Analogia: Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich i płyt gipsowych bez gruntowania, 2-krotne 160.80+10.3*2 100.97 -7.9*2.2-1*2 -5.72*2.2-0.8*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 181.400 100.970 -19.380 -14.184	
				RAZEM	248.81
9		Roboty okładzinowe i posadzki			
9.1	ORGB 2-02 1134-01 posadzki ścianki - pion wc węzeł ciepl.	Analogia: Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome i pionowe, preparatem Ceresit CT 17 100.97 7.9*2.2-1*2 5.72*2.2-0.8*2	m ² m ² m ² m ²	 100.970 15.380 10.984	
				RAZEM	127.33
9.2	KNNR 2 0601-06 ścianki - pion wc węzeł ciepl. posadzki wc węzeł ciepl.	Analogia: Izolacja z folii plynnej z zaizolowaniem ścian i posadzek w pom. mokrych 7.9*2.2-1*2 5.72*2.2-0.8*2 3.87 1.91	m ² m ² m ² m ² m ²	 15.380 10.984 3.870 1.910	
				RAZEM	32.14
9.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła 100.97	m ² m ²	 100.970	
				RAZEM	100.97
9.4	KNR 2-02 0829-08 ścianki - pion wc węzeł ciepl.	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 60x60, metoda zwykła 7.9*2.2-1*2 5.72*2.2-0.8*2	m ² m ² m ²	 15.380 10.984	
				RAZEM	26.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9.5	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 60x60 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła 51.34-0.8-1-1.91	m m	47.630	
				RAZEM	47.63
10		Stolarka okienna- drzwiowa			
10.1		Kalkulacja indywidualna: Dostawa i montaż stolarki budowlanej- wg zestawienia 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1
10.2	KNP 2 0114-02	Dostawa i obsadzenie podokienników polimarmurowych 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6
11		Elementy wyposażenia WC			
11.1		Kalkulacja indywidualna: Dostawa i montaż pochwyty ze stali nierdzewnej- umywalka, sedes 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1
11.2		Kalkulacja indywidualna: Dostawa i montaż nakładki na sedes dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1
11.3		Kalkulacja indywidualna: dostawa i montaż podajnika papieru 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1
12		Elewacja			
12.1	KNR 19-01 0610-03	Analogia wykonanie izolacji z folii PE 0,3mm w dwóch warstwach na dociepleniu cokołu, pod ziemią 0.5*47.36	m ² m ²	23.680	
				RAZEM	23.7
12.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne 197.05	m ² m ²	197.050	
				RAZEM	197.05
12.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej 15.32-1.91	mb mb	13.410	
				RAZEM	13.41
12.4	KNR 0-23 2612-01	Analogia: Docieplenie cokołu płytami ze styroduru gr. 15 cm (w tym ok. 0,5m w gruncie) 0.5*47.36	m ² m ²	23.680	
				RAZEM	23.68
12.5	KNR 0-23 2612-01 nadziemne front tył boki	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 17 cm, przyklejenie i dyblowanie płyt styropianowych do ścian, bez cokołu i ościeży 15.32*3.66 -2.1*1.5*3-1.8*1.5-1.8*2 14.14*3.61 41*2	m ² m ² m ² m ²	56.071 -15.750 51.045 82.000	
				RAZEM	173.37
12.6	KNR 0-23 2612-02 ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 2 cm , przyklejenie i dyblowanie płyt styropianowych do ościeży 3*(2*2.1+2*1.5)*0.17 (2*1.8+2*1.5)*0.17 (2*2+1.8)*0.17 2*(2*1.08+2*0.62)*0.17	m ² m ² m ² m ²	3.672 1.122 0.986 1.156	
				RAZEM	6.94
12.7	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany i ościeża 197.05+6.94	m ² m ²	203.990	
				RAZEM	203.99
12.8	KNR 0-23 2612-08 ościeża naroża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3*(2*2.1+2*1.5) (2*1.8+2*1.5) (2*2+1.8) 2*(2*1.08+2*0.62) 3.66*6 5.75*2 3.84*2	mb mb mb mb mb mb mb	21.600 6.600 5.800 6.800 21.960 11.500 7.680	
				RAZEM	81.94

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12.9	nadziemie front tył boki	KNR BC-06/04/0406 Wykonanie tynku cienkowarstwowego w technologii GREINPLAST, tynk silikonowy TXB "Baranek" wykonywany ręcznie, barwiony w masie na uprzednio przygotowanym podłożu 15.32*3.66 -2.1*1.5*3-1.8*1.5-1.8*2 14.14*3.61 41*2	m ² m ² m ² m ²	 56.071 -15.750 51.045 82.000	
				RAZEM	173.37
12.1	C 1 0113-0101	Gruntowanie podłoża pod tynk mozaikowy, pierwsza warstwa 0.5*47.36	m ² m ²	 23.680	
				RAZEM	23.68
12.1	C 1 0113-10202	Gruntowanie podłoża pod tynk mozaikowy, druga warstwa 0.5*47.36	m ² m ²	 23.680	
				RAZEM	23.68
12.1	C 1 0113-20302	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowch mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy CT 177, ziarno 0,8-1,2 mm. 0.5*47.36	m ² m ²	 23.680	
				RAZEM	23.68
13		Opaska, schody wejściowe i pochylnia o nawierzchni z kostki betonowej			
13.1	KNR 2-310806-01	Analogia: Rozebranie części chodnika o nawierzchni z kostki betonowej. 2*5.8	m ² m ²	 11.600	
				RAZEM	11.60
13.2		Kalkulacja indywidualna: Rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni z kostki betowej - el. frontowa, pasem o szer. ok 0,5m. 4.62*0.5	m ² m ²	 2.310	
				RAZEM	2.31
13.3	KNR 2-310801-01	Analogia: Rozebranie istn. opaski wokół budynku. 32.02*1	m ² m ²	 32.020	
				RAZEM	32.02
13.4	KNR 2-310401-05	Analogia: Rowki pod obrzeża betonowe i palinea 10.91+6.42 34.42	m m m	 17.330 34.420	
				RAZEM	51.75
13.5	KNR 2-310402-048x30	Analogia: Ława betonowa pod obrzeżami 6.42*0.038 34.42*0.038	m ³ m ³ m ³	 0.244 1.308	
				RAZEM	1.55
13.6	KNR 2-310402-04	Analogia: Ława betonowa pod palinea. 6.28*0.21	m ³ m ³	 1.319	
				RAZEM	1.32
13.7	KNR 2-310407-02schody	Analogia: Palinea betonowe na ławie betonowej z wypełnieniem spoin piaskiem 6.28+4.63	m m	 10.910	
				RAZEM	10.91
13.8	KNR 2-310407-05opaska	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3.21*2 34.42	m m m	 6.420 34.420	
				RAZEM	40.84
13.9	KNR 2-310401-08	Analogia Rowki pod palisadę 12+6.45	m m	 18.450	
				RAZEM	18.45
13.1	KNR 2-310402-02	Analogia: Ława pod palisadą- wypełnienie materiałem mrozoodpornym. 18.45*0.145	m ³ m ³	 2.675	
				RAZEM	2.68
13.1	KNR 2-0210607-03	Analogia: Izolacja paliady z folii PE. 1*18.45	m ² m ²	 18.450	
				RAZEM	18.45
13.1	KNR 2-3120402-048x30	Analogia: Ława betonowa pod palisadę 0.02*18.45	m ³ m ³	 0.369	
				RAZEM	0.37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13.1		Kalkulacja indywidualna: Wykonanie palisady z betonowych elementów- palisada Nostalit szara dł. 60 cm, lub równoważna.	m		
3		18.45	m	18.450	
				RAZEM	18.45
13.1	KNR 2-31	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm z odwiezieniem urobku do 1 km.	m ²		
4	0101-01	26.00	m ²	26.000	
		34.42*0.6	m ²	20.652	
				RAZEM	46.65
13.1	KNR 2-31	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
5	0114-03	46.65	m ²	46.650	
				RAZEM	46.65
13.1	KNR 2-31	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości do 15 cm- Krotność 7	m ²		
6	0114-04	Krotność = 7	m ²	46.650	
		46.65		RAZEM	46.65
13.1	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m ²		
7	0511-0202	46.65	m ²	46.650	
				RAZEM	46.65
13.1	KNR 2-02	Analogia: Poręcze i balustrady ze stali, malowane farbami chlorokauczukowymi.	m		
8	1207-02	11.1+6.2	m	17.300	
				RAZEM	17.30
14		Instalacje elektryczne gniazdowe			
14.1	KNR 5-08	Przewody płaskie układane w tynku na innym podłożu niż beton, przekrój żył do 7.5 mm ²	m		
	0209-0501	150	m	150.000	
				RAZEM	150
14.2	KNR 4-03	Wykucie bruzd pod przewód, podłoże: cegła	m		
	1001-05	150	m	150.000	
				RAZEM	150
14.3	KNR 5-08	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, głębokość do 8 cm i średnicy do 10 mm	szt		
	0802-01	150*4	szt	600.000	
				RAZEM	600
14.4	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25 mm	szt		
	1003-01	3	szt	3.000	
				RAZEM	3
14.5	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek pt 60,	szt		
	0302-01	9	szt	9.000	
				RAZEM	9
14.6	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek pt 80	szt		
	0302-05	4	szt	4.000	
				RAZEM	4
14.7	4	Montaż gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2x2P+Z,	szt		
		7	szt	7.000	
				RAZEM	7
14.8	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt		
	0309-06	2	szt	2.000	
				RAZEM	2
14.9	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane na podłożu betonowym	m		
	0101-04	240	m	240.000	
				RAZEM	240
14.1	KNR 5-08	Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi 22 mm	m		
0	0107-03	150/3	m	50.000	
				RAZEM	50
14.1	KNR 4-03	Wykucie bruzd dla rur RL22, podłoże: cegła	m		
1	1001-09	100	m	100.000	
				RAZEM	100
14.1	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod puszkę fi 60	szt		
2	0301-23				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9
14.1	KNR 5-08 3 0302-01	Montaż puszek pod osprzęt fi 60	szt		
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9
15		Instalacja oświetlenia			
15.1	KNR 5-08 0209-0501	Przewody płaskie układane w tynku na innym podłożu niż beton, przekrój żył do 7.5 mm ²	m		
		200	m	200.000	
				RAZEM	200
15.2	KNR 4-03 1001-05	Wykucie bruzd pod przewód, podłoże: cegła	m		
		200	m	200.000	
				RAZEM	200
15.3	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 25 mm	szt		
		64	szt	64.000	
				RAZEM	64
15.4	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
15.5	KNR 5-08 0302-05	Montaż na gotowym podłożu puszek pt 80	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6
15.6	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek pt 60,	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6
15.7	KNR 5-08 0307-0201	Montaż wyłączników p/t w puszcze instalacyjnej	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
15.8	KNR 5-08 0402-01	Montaż czujników wyłącznika zmierzchowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1
15.9	KNR 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w cegle na 2 kołkach kotwiących	kpl.		
		41	kpl.	41.000	
				RAZEM	41
15.1	KNNR 5 0 0510-07	S - Reflektor LED	kpl.		
		11	kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000
15.1	KNNR 5 1 0510-07	R - Oprawa rastrowa RC660B	kpl.		
		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
15.1	KNNR 5 2 0502-01	Oprawa IP44 LED	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
15.1	KNNR 5 3 0502-01	Oprawy IP22 LED	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15.1	KNR 5-08 4 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka polwinilowa, przekrój żył do 1,5 mm ²	szt		
		34*6	szt	204.000	
				RAZEM	204
16		Instalacja alarmowa			
16.1		Demontaż i ponowny montaż urządzeń instalacji alarmowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17		WLZ i tablice rozdzielcze			
17.1	KNR 5-08 0403-09	Tablica TR-1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17.2	KNR 4-03 1001-32	Wykucie bruzd dla rur RIP36, RIS36, RL47 ręcznie, podłoże: cegła	mb		
		11	mb	11.000	
				RAZEM	11
17.3	KNR 4-03 1004-07	Wykonanie przebić w stropach betonowych, długość przebicia do 20 cm, rura Fi do 40 mm	otwór		
		1	otwór	1.000	
				RAZEM	1
17.4	KNR 5-08 0101-03	Układanie rury RVS 37 na uchwytych na cegle	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12
17.5	KNR 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej YKY 5x6 wciągane do rur	m		
		13	m	13.000	
				RAZEM	13.000
17.6	KNR 5-08 0813-04	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 25 mm ²	szt		
		10	szt	10.000	
				RAZEM	10
18		Instalacja odgromowa			
18.1	KNNR 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III	m		
		52	m	52.000	
				RAZEM	52.000
18.2	KNR 5-08 0107-02	Ułożenie rury RVS dla przewodów odprowadzających na cegle, rura Fi 28 mm	m		
		4*4	m	16.000	
				RAZEM	16
18.3	KNR 5-08 0204-04	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm ² wciągane do rur /Drut FeZn fi 8/	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
18.4	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod puszkę 140x140, cegła	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
18.5	KNR 5-08 0303-1901	Montaż na gotowym podłożu puszek 140x140	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
18.6	KNR 5-08 0619-06	Montaż złącz kontrolnych - bednarka-drut	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
18.7	KNR 5-08 0619-01	Montaż złącz rynnowych	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
18.8	KNNR 5 0615-05	Iglice 3m montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
19		Pomiary elektryczne			
19.1	KNNR 5 1303-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 3-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1
19.2	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		6	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
19.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba		
		30	próba	30.000	
				RAZEM	30
19.4	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary uziemień szyny wyrównawczej	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6
19.5	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4
20		Instalacja wodociągowa			
20.1	KNNR 11 N011030701 00000	Doprowadzenie przyłącza wodociągowego do pom. węzła ciepłowniczego, z rur PE100 32 x 2,0 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
20.2	KNNR 4 N004013203 02000	Zawory grzybkowe o średnicy nominalnej 25 mm	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
20.3	KNNR 4 N004013203 22000	Zawór antyskażeniowy klasy EA o średnicy 25 mm - analogia	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20.4	KNNR 4 N004014002 00000	Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 20 mm	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
20.5	KNNR 4 N004011201 00000	Rurociągi o średnicy 16 x 2,0 mm z rur z tworzyw sztucznych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
20.6	KNNR 4 N004011201 00000	Rurociągi o średnicy 20 x 2,25 mm z rur z tworzyw sztucznych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
20.7	KNNR 4 N004013702 00000	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15 mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20.8	AW AW	Elektryczny ciśnieniowy podumywalkowy podgrzewacz ciepłej wody o poj. 5 dm ³ - kalkulacja własna	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20.9	KNNR 4 N004011601 03000	Dodatki w rurociągach z tworzyw sztucznych za podejścia dopływowe do baterii, o średn. zew. 16 mm	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
20.1	KNNR 4 0 N004011608 03000	Dodatki w rurociągach z tworzyw sztucznych za podejścia dopływowe do płuczek o połączeniu elastycznym metal., o śr. zew. 16mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20.1	KNNR 4 1 N004012701 01000	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych	próba		
		1	próba	1.000	
				RAZEM	1.000
20.1	KNNR 4 2 N004012802 00000	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
20.1	KNR 00-34 3 3401010100 00	Izolacja rurociągów wody zimnej o średnicy 16 mm, otulinami z pianki polietylenowej. Grubość izolacji 6 mm	m		
		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500
20.1	KNR 00-34 4 3401010100 00	Izolacja rurociągów wody zimnej o średnicy 20 mm, otulinami z pianki polietylenowej. Grubość izolacji 6 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20.1	KNR 00-34	Izolacja rurociągów wody ciepłej o średnicy 16 mm, otulinami z pianki polietylenowej. Grubość izolacji 20mm	m		
5	3401011000		m	1.500	
	00	1.5		RAZEM	1.500
21		Instalacja kanalizacyjna			
21.1	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC-U SN4 o średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	m		
	N004020304		m	4.000	
	00000	4		RAZEM	4.000
21.2	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
	N004020803		m	6.000	
	00000	6		RAZEM	6.000
21.3	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
	N004020801		m	1.500	
	00000	1.5		RAZEM	1.500
21.4	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt		
	N004021103		szt	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000
21.5	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	szt		
	N004021101		szt	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000
21.6	KNNR 4	Rury wywiewne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt		
	N004021305		szt	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000
21.7	KNNR 4	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt		
	N004022202		szt	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000
21.8	KNNR 4	Umywalka porcelanowa "55" dla niepełnosprawnych z syfonem podtynkowym	kpl		
	N004023002		kpl	1.000	
	01000	1		RAZEM	1.000
21.9	KNNR 4	Ustęp z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl		
	N004023303		kpl	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000
22		Instalacja centralnego ogrzewania			
22.1	AW AW	Rury preizolowane podwójne (typu Twin PE-Xa w osłonie PE-HD) o średnicy 2 x 32 x 2,9 / 175 mm - kalkulacja własna	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
22.2	KNNR 4	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy 16 x 2,0 mm	m		
	N004040401		m	98.000	
	00000	98		RAZEM	98.000
22.3	KNNR 4	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o średnicy 25 x 2,5 mm	m		
	N004040402		m	3.000	
	00000	3		RAZEM	3.000
22.4	KNNR 4	Szafka do rozdzielaczy o ilości obwodów 5, z rozdzielaczami DN20, zaworami odcinającymi, odpowietrznikami, złączką do spustu wody	szt		
	N004041002		szt	1.000	
	00000	1		RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22.5	KNNR 4 N004041807 00000	Grzejniki stalowe dwupłytkowe V22 600 x1400 mm z kompletem uchwytów	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
22.6	KNNR 4 N004041803 00000	Grzejniki stalowe jednopłytkowe V11 600 x 500 z kompletem uchwytów	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22.7	KNNR 4 N004041201 00000	Zestawy przyłączeniowe do grzejników typu V o średnicy nominalnej 15 mm	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
22.8	AW AW	Głowica termostatyczna - analiza własna	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
22.9	KNNR 4 N004041103 00000	Zawory odcinające o średnicy nominalnej 25 mm	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
22.1	KNR 2-15W 0 215W04110 20000	Zawór różnicy ciśnienia z funkcją ograniczenia przepływu o średnicy nominalnej 20 mm, o połączeniach gwintowanych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22.1	KNNR 4 1 N004014001 00000	Ciepłomierz kompaktowy o średnicy nominalnej 15 mm, przepływ nominalny 1,0 m ³ /h - analogia	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
22.1	KNNR 4 2 N004040603 00000	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza	próba		
		1	próba	1.000	
				RAZEM	1.000
22.1	KNR 00-34 3 3401010100 00	Izolacja rurociągów w warstwie podłogi o średnicy zewnętrznej 16 mm otulinami z pianki polietylenowej z folią ochronną. Grubość izolacji 9 mm - analogia	m		
		98	m	98.000	
				RAZEM	98.000
22.1	KNR 00-34 4 3401011900 00	Izolacja rurociągów o średnicy 25 mm otulinami z pianki polietylenowej. Grubość izolacji 30 mm - analogia	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
22.1	KNNR 4 5 N004043601 00000	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000