

UMOWA Nr.....– projekt

pomiędzy:

Gminą Grabowiec

z siedzibą w Grabowcu, ul. Rynek 3, 22-425 Grabowiec

NIP: 922-29-42-983

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez Zdzisława Koszela – Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Małgorzaty Surma – Skarbnika Gminy

a

Firmą

z siedzibą

wpisaną do

prowadzonego przez

zwanym dalej " Wykonawcą"

reprezentowanym przez

NIP :.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi protokół sporządzony z przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia p.n.: „Budowa drogi gminnej Nr 110272L w miejscowości Cieszyn od km 0+000 do km 2+390,50

2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia będąca podstawą rozstrzygniętego trybu zamówienia publicznego, oferta Wykonawcy oraz kosztorysy ofertowe są integralną częścią składową niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z realizacją inwestycji p.n.: „Budowa drogi gminnej nr 110272L w miejscowości Cieszyn od km 0+000 do km 2+390,50 „zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2. zakres rzeczowy projektu obejmuje:

1. wykonanie robót budowlanych branży drogowej

2. wykonanie oznakowania pionowego i poziomego

3. **realizacja zadań związanych z promocją Projektu, w sposób zgodny z Wytocznymi Instytucji Zarządzającej odnośnie instrumentów promocji opisanych w pkt. 4 Wytocznym**

3. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w kosztorysie ofertowym, projekcie budowlano - wykonawczym oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych a także **w Wytocznym Instytucji zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2007 -2013 , w zakresie promocji projektu.**

4. Przedmiot umowy obejmuje również organizację placu budowy, obsługę geodezyjną, inwentaryzację powykonawczą oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

§ 3

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy a wymagany termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do **dnia 31.10.2010 r.**

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy oraz dziennik budowy w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca w dniu przekazania placu budowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram robót.

§ 5

1. Inspektorem Nadzoru w zakresie robót branży drogowej, powołanym przez Zamawiającego, będzie
2. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do robót objętych przedmiotem umowy jest kierownik budowy
3. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w zakresie przedmiotu umowy jest Sekretarz Gminy Grabowiec Tomasz Mołczan

§ 6

1. Cena ryczałtowa brutto (łącznie z podatkiem VAT) przedmiotu umowy ustalona w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego wynosi:..... (słownie:.....)
.....)
Wartość podatku VAT wynosi:zł,
(słownie:)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wymienionego w §2 umowy.

§ 7

Czynności odbiorowe przedmiotu umowy będą realizowane w następująco:

1. Częściowy odbiór robót przeprowadzony zostanie na zasadach określonych w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D-M-00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE pkt. 8.3.
2. Odbiórów częściowych dokonuje się przed dokonaniem płatności częściowych.
3. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu wykonanych elementów robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Protokół ten sporządzany jest na podstawie stopnia zaawansowania robót określonych w wycenionym wykazie elementów rozliczeniowych. Inspektor Nadzoru zakończy odbiór częściowy w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę.
4. Ostateczny odbiór robót przeprowadzony zostanie na zasadach określonych w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D-M-00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE pkt. 8.4.
5. Przedstawiciel Wykonawcy przedstawi Inspektorowi Nadzoru, w ciągu 7 dni od daty zakończenia przedmiotu umowy uwidocznionego wpisem do dziennika budowy, dokumenty odbiorowe wymagane do odbioru robót.
6. Inspektor Nadzoru obowiązany jest w okresie 7 dni od daty otrzymania, sprawdzić dokumenty odbiorowe przedstawione przez Wykonawcę, uwzględniając obmiar robót i zapisy w dzienniku budowy prowadzonym dla przedmiotu umowy oraz zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru.

7. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i gotowości do odbioru.

8. Odbiór pogwarancyjny przedmiotu umowy przeprowadzony zostanie na zasadach określonych w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D-M-00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE pkt. 8.5. w terminie 7 dni od daty upływu okresu gwarancji.

§ 8

Zapłata za przedmiot umowy realizowana będzie w sposób następujący:

1. Zamawiający zrealizuje Wykonawcy faktury częściowe i fakturę końcową.
2. Faktury częściowe wystawiane będą Zamawiającemu przez Wykonawcę, po uprzednim dokonaniu odbioru częściowego przedmiotu umowy.
3. **Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu częściowego odbioru robót zgodnie z harmonogramem finansowo – rzeczowym przedstawionego przez Wykonawcę.**
4. Faktura końcowa wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi: zł (słownie: zł)
2. W dniu Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł (słownie: zł). w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujących wysokościach i terminach:
 - 1/ w terminie 30 dni od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 2/ pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji,
 - 3/ kwota, o której mowa w § 9 ust. 3 pkt. 2, zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie do 15 dni od daty wygaśnięcia gwarancji jakości.

§ 10

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udzieli gwarancji na okres **36 miesięcy**.
2. Wykonawca wystawi Kartę Gwarancyjną w dacie odbioru ostatecznego robót.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie uwidocznione wady i usterki w ciągu 14 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego.

§ 11

Strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- 1/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a/ za zwłokę w: przeprowadzeniu częściowego, przeprowadzeniu odbioru ostatecznego - z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż wymienione w § 12 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości 20 % wartości umowy brutto.
- 2/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za zwłokę: w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, w terminowym wykonaniu ewentualnych robót poprawkowych - z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, oraz w terminowym usuwaniu wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki,
b/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości umowy brutto.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
- 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2/ w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 3/ gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić tylko w przypadkach opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy
- Kodeks Cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Z a m a w i a j ą c y:

W y k o n a w c a:



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Przedmiot zamówienia będzie współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013.