

UMOWA NR (Projekt Umowy)

zawarta w dniu roku w Urzędzie Gminy Grabowiec

pomiędzy:

Gminą Grabowiec

z siedzibą w Grabowcu, ul. Rynek 3, 22-425 Grabowiec

NIP: 922-29-42-983

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez Zdzisława Koszela – Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Małgorzaty Surma – Skarbnika Gminy

a

Firmą

z siedzibą

wpisaną do

prowadzonego przez

zwanym dalej "Wykonawcą"

reprezentowanym przez

NIP :.....

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 14 000 euro nr 3410/11/2009 z dnia 8 października 2009 roku, oraz przedłożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące budowę chodnika przy drodze powiatowej Nr 1839L Wojsławice – Grabowiec w miejscowości Tuczępy w km 27+768 do 27+956 o dł. 188mb

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają: kosztorys ofertowy i opis do projektu budowlanego załączone do niniejszej umowy.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, wymogami Ustawy Prawa Budowlanego /art.10/. w sprawie stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie

- 1) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy oraz likwidację zaplecza po zakończeniu robót
- 2) zabezpieczenie obsługi geodezyjnej (obsługa w trakcie realizacji budowy, pomiary powykonawcze)
- 3) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji uzgodnionego z Zamawiającym
- 4) utrzymanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy od momentu jego przejęcia do czasu odbioru końcowego i przekazania obiektu użytkownikowi, w tym:
 - a) przejście pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo ruchu drogowego na czas prowadzenia robót,
 - b) oznakowanie drogi na czas prowadzenia robót.

§ 2.

Roboty objęte umową zostaną wykonane zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym i projektem budowlanym.

§ 3

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy**
2. Zakończenie realizacji zamówienia: **30 listopada 2009 r.**
3. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać teren budowy **w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy**

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wg zakresu robót w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie oferty Wykonawcy w kwocie:

cena netto

podatek VAT 22%

cena brutto

(słownie:)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje pełen zakres robót objętych kosztorysem ofertowym związane z realizacją przedmiotu umowy wymienione w § 1.

§ 5

1. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie po odbiorze końcowym robót potwierdzonym protokołem odbioru robót.
2. Należność płatna przelewem na rachunek Wykonawcy
.....
w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci wykonawcy odsetki ustawowe .

§ 7

Strony ustalają, że obowiązują kary umowne z następujących tytułów:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w **§ 3** umowy zgłoszenia do odbioru gotowego przedmiotu odbioru do dnia faktycznego zgłoszenia do odbioru, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez komisję odbiorowa na usunięcie wad,
- c) w przypadku przerwania prac przez Wykonawcę i nie podjęcia ich w terminie 14 dni Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć karę w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego;
- d) w przypadku nie dotrzymania terminu wykonania robót określonego w umowie Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1, a) i potrąci je w całości z faktury końcowej.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie przedmiotu umowy.

§ 9

1) W trakcie realizacji umowy interesy Zamawiającego reprezentują:

a) Inspektor nadzoru

2) W trakcie realizacji umowy interesy Wykonawcy reprezentują:

a) Kierownik budowy

§ 10

1. W przypadku wystąpienia uzasadnionej przyczyny Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie prac dodatkowych lub zamiennych o wartości nie przekraczającej 20 % wartości umowy.
2. Do robót dodatkowych będą miały zastosowanie nośniki kosztów określone złożoną ofertą na całość robót objętych umową.

§ 11

1) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

2) Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

Wykonawca: